KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR. 5523/0004:879; 5523/0004:348; 5523/0004:350; 5523/0004:351; 5523/0004:352; 5523/0004:353; 5523/0004:354), ESANČIŲ SENDVARIO SEN., KLEMIŠKĖS II K., DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

2019 m. rugsėjo 20 d. Nr. AV-2015
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. sausio 15 d. nutarimo Nr. 44 redakcija), 9 punktu ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2019-08-05 patikrinimo akto Nr. REG113483 išvadą, Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo 2019-09-17 sutartį Nr. AS-1147 bei Janinos Žuklienės, Vidmanto Žuklio, Dariaus Kiaupo, Daivos Volosenkinienės, Žano Volosenkino, Šarūno Adomaičio, Renato Poškos, Ramūno Poškos prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypų (kad. Nr. 5523/0004:879; 5523/0004:348; 5523/0004:350; 5523/0004:351; 5523/0004:352; 5523/0004:353; 5523/0004:354), esančių Sendvario sen., Klemiškės II k., detalųjį planą (planavimo tikslai – padalinti sklypą kad Nr. 5523/0004:879 į 7 sklypus. Vieną atidalintą sklypą planuojama prijungti prie sklypo Bitkalnio g. 5 (kad. Nr. 5523/0004:348), antrą atidalintą sklypą prijungti prie Bitkalnio g. 9 (kad. Nr. 5523/0004:350), trečią atidalintą sklypą prijungti prie Bitkalnio g. 11 (kad. Nr. 5523/0004:351), ketvirtą atidalintą sklypą prijungti prie Bitkalnio g. 13 (kad. Nr. 5523/0004:352), penktą atidalintą sklypą prijungti prie Bitkalnio g. 15 (kad. Nr. 5523/0004:353), šeštą atidalintą sklypą prijungti prie Bitkalnio g. 17 (kad. Nr. 5523/0004:354). Septintą atidalintą sklypą planuojama suformuoti kaip atskirą žemės sklypą. Nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus).

2. N u s t a t a u žemės sklypų (kad. Nr. Nr. 5523/0004:879; 5523/0004:348; 5523/0004:350; 5523/0004:351; 5523/0004:352; 5523/0004:353; 5523/0004:354), esančių Sendvario seniūnijoje, Klemiškės II kaime, naudojimo būdą taip:

2.1. naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, žemės sklypuose Nr. 1 – 7 pagal detaliojo plano sprendinius; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

2.2. suformuotuose žemės sklypuose bet kokia statyba ir žemės naudojimas vykdomas laikantis detaliojo plano sprendinių;

2.3. statybos metu žemės sklypuose išsaugojami melioracijos įrenginiai.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktorius Artūras Bogdanovas

Bendrasis skyrius