KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5520/0011:233), ESANČIO GARGŽDŲ SEN., GARGŽDŲ M., DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

2019 m. rugsėjo 26 d. Nr. AV-2070
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. sausio 15 d. nutarimo Nr. 44 redakcija), 9 punktu ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2019-09-04 patikrinimo akto Nr. REG116020 išvadą, Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo 2019-09-11 sutartį Nr. AS-1136 bei UAB „Trevena“, atstovaujama direktoriaus Algirdo Liaudanskio prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kad. Nr. 5520/0011:233), esančio Gargždų seniūnijoje, Gargždų mieste, detalųjį planą (planavimo tikslai – nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, pakeisti suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus kitais, neprieštaraujančiais planavimo tikslams ir uždaviniams, nustatyti papildomus suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus, pertvarkyti žemės sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų, valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, formuoti atskirą kitos paskirties žemės sklypą (susisiekimo ir inžinerinių tinklų teritorijos).

2. N u s t a t a u žemės sklypo (kad. Nr. 5520/0011:233), esančio Gargždų seniūnijoje, Gargždų mieste, naudojimo būdą taip:

2.1. naudojimo būdą – komercinės paskirties objektų teritorijos, žemės sklypuose Nr. 1-2 pagal detaliojo plano sprendinius;

2.2. suformuotuose žemės sklypuose bet kokia statyba ir žemės naudojimas vykdomas laikantis detaliojo plano sprendinių.

3. N u s t a t a u suformuoto žemės sklypo, esančio Gargždų seniūnijoje, Gargždų mieste, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą taip:

3.1. kitos paskirties žemė, naudojimo būdą – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, žemės sklype Nr. 3 pagal detaliojo plano sprendinius.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktorius Bendrasis skyrius Artūras Bogdanovas