KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR. 5523/0003:814; 5523/0003:815; 5523/0003:816; 5523/0003:782; 5523/0003:783), ESANČIŲ SENDVARIO SEN., GINDULIŲ K., DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

2018 m. balandžio 16 d. Nr. AV- 784
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. sausio 15 d. nutarimo Nr. 44 redakcija), 9 punktu ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2018-04-04 patikrinimo akto Nr. REG64640 išvadą, Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo 2018-04-06 sutartį Nr. AS-444 bei įgalioto asmens Sandros Kazlauskienės prašymą:

1. T v i r t i n u UAB „Gaudesta“ žemės sklypų (kad. Nr. 5523/0003:814; 5523/0003:815; 5523/0003:816; 5523/0003:782; 5523/0003:783), esančių Sendvario seniūnijoje, Gindulių kaime, detalųjį planą (planavimo tikslai – apjungti sklypus į vieną sklypą, nekeičiant žemės paskirties nustatyti žemės naudojimo būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, padalinti į sklypus. Nustatyti teritorijos naudojimo režimo reikalavimus).

2. N u s t a t a u UAB „Gaudesta“ žemės sklypų (kad. Nr. 5523/0003:814; 5523/0003:815; 5523/0003:816; 5523/0003:782; 5523/0003:783), esančių Sendvario seniūnijoje, Gindulių kaime, naudojimo būdą taip:

2.1. naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, žemės sklypuose Nr. 01 – 02 ir Nr. 04 – 05 pagal detaliojo plano sprendinius;

2.2. naudojimo būdą – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, žemės sklype Nr. 03 pagal detaliojo plano sprendinius;

2.3. suformuotuose žemės sklypuose bet kokia statyba ir žemės naudojimas vykdomas laikantis detaliojo plano sprendinių;

2.4. statybos metu žemės sklypuose išsaugojami melioracijos įrenginiai.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka

Direktorius Sigitas Karbauskas

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Bendrasis skyrius