

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SUTARTIS

2019 m. balandžio 4 d. Nr. AS-502
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius Sigitas Karbauskas (toliau – planavimo organizatorius), įstaigos kodas: 188773688, adresas – Klaipėdos g. 2, Gargždai, veikiantis pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus 2009-02-26 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-61 ir UAB „Armario būstas“ ir UAB „Armaris“, atstovaujami įgalioto asmens Sandros Kazlauskienės (toliau – planavimo iniciatorius), (toliau – šalys), susitarė ir sudarė šią teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį (toliau – sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl teritorijos: žemės sklypų (kad. Nr. 5523/0003:940; 5523/0003:996) Gindulių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano, vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento, (toliau – teritorijų planavimo dokumentas) sprendinių įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų.

2. ŽEMĖS SKLYPŪ PERTVARKYMAS

2.1. Teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikia pertvarkyti žemės sklypus (kad. Nr. 5523/0003:940; 5523/0003:996) Gindulių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.

2.2. Žemės sklypų pertvarkymą organizuoja planavimo iniciatorius.

2.3. Šalys susitaria, kad planavimo iniciatorius apmokės 100 procentų žemės sklypų pertvarkymo išlaidų.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Šalys įsipareigoja:

3.1.1. bendradarbiauti, kad sutarties tikslas būtų pasiektas greičiau mažiausiomis sąnaudomis;

3.1.2. operatyviai žodžiu ir raštu keistis informacija apie sutarties vykdymą;

3.1.3. skirti asmenis, atsakingus už sutarties vykdymą, ir apie tokį asmenų skyrimą informuoti kitą šalį.

3.2. Planavimo organizatorius įsipareigoja užtikrinti, kad sprendinių įgyvendinimui reikalingi leidimai, sutikimai, sąlygos ir (ar) kiti dokumentai, kuriuos išduoda planavimo organizatorius, būtų išduoti kuo greičiau.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Šalis, pažeidusi sutarties sąlygas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

5.1. Sutartis įsigalioja patvirtinus teritorijų planavimo dokumentą ir galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

5.2. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti keičiamas.

5.3. Kuriai nors iš šalių pažeidus sutartį ir nepašalinus pažeidimo per papildomą 30 darbo dienų terminą, kita šalis turi teisę nutraukti sutartį ir reikalauti iš pažeidusios sutartį šalies atlyginti nuostolius.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

6.2. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

6.3. Ginčai, kilę dėl sutarties vykdymo, sprendžiami šalių derybomis. Jeigu šalys nesusitaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Planavimo organizatorius:

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius Sigitas Karbauskas

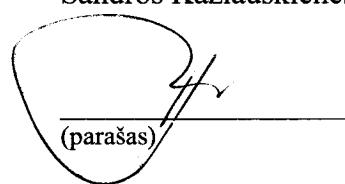
(parašas)



Planavimo iniciatorius:

UAB „Armario būstas“ ir UAB „Armaris“, atstovaujami įgalioto asmens Sandros Kazlauskienės

(parašas)



**UAB „Armario būstas“
UAB „Armaris“**

JGALIOJIMAS

2018-05-14

Klaipėda

UAB „Armario būstas“ j.k.304215131, atstovaujama direktoriaus Martin Jedlickij ir UAB „Armaris“ j.k. 301824725 atstovaujama direktoriaus Martin Jedlickij, įgaliota Sandra Kazlauskiene, asmenų kodas

Klaipėda, dalyvauti rengiamo detalojo plano statybos projektų žemės sklypams kad.Nr.5523/0003:996; 940, kurie nuosavybės teise priklauso UAB „Armario būstas“ ir UAB „Armaris“ atstovauuti informaciniéje sistemoje www.ipdris.lt, Valstybinéje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje, Klaipėdos rajono savivaldybėje, žemétvarkos skyriuje, Teritorijų planavimo komisijoje, Valstybės įmonėje Registrų centras ir visose įstaigose, organizacijose ir valstybinėse institucijose atidalijant/padalijant/sujungiant aukščiau minėtų žemės sklypų ir/ar suformuoti atskirus žemės sklypus, atstovauti valstybės įmonėje Registrų centre, tam tikslui gauti ir pristatyti visus reikalingus dokumentus, leidimus pažymas ir pažymėjimus žemės sklypo atidalinimui/padalinimui Atstovauti visose kitose įstaigose ir organizacijose atliekant geodezinius matavimus, užsakytis ir derinti planus, keisti ir nustatyti aukščiau minėtų žemės sklypų ir/ar dalių pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį. Taip pat gauti iš atitinkamų įstaigų reikalingus pažymėjimus, leidimus ir dokumentus. Tam tikslui atstovauti mane notarų biure, AB „Teo LT“, AB „ESO“ ir visose kitose atitinkamose įstaigose ir organizacijose, tam tikslui gauti ir pateikti visus reikalingus dokumentus. Pasirašyti mano vardu prašymus, bei visus kitus reikiamus dokumentus, gauti atsakymus, ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

UAB „Armario būstas“

Direktorius Martin Jedlickij

UAB „Armaris“

Direktorius Martin Jedlickij

