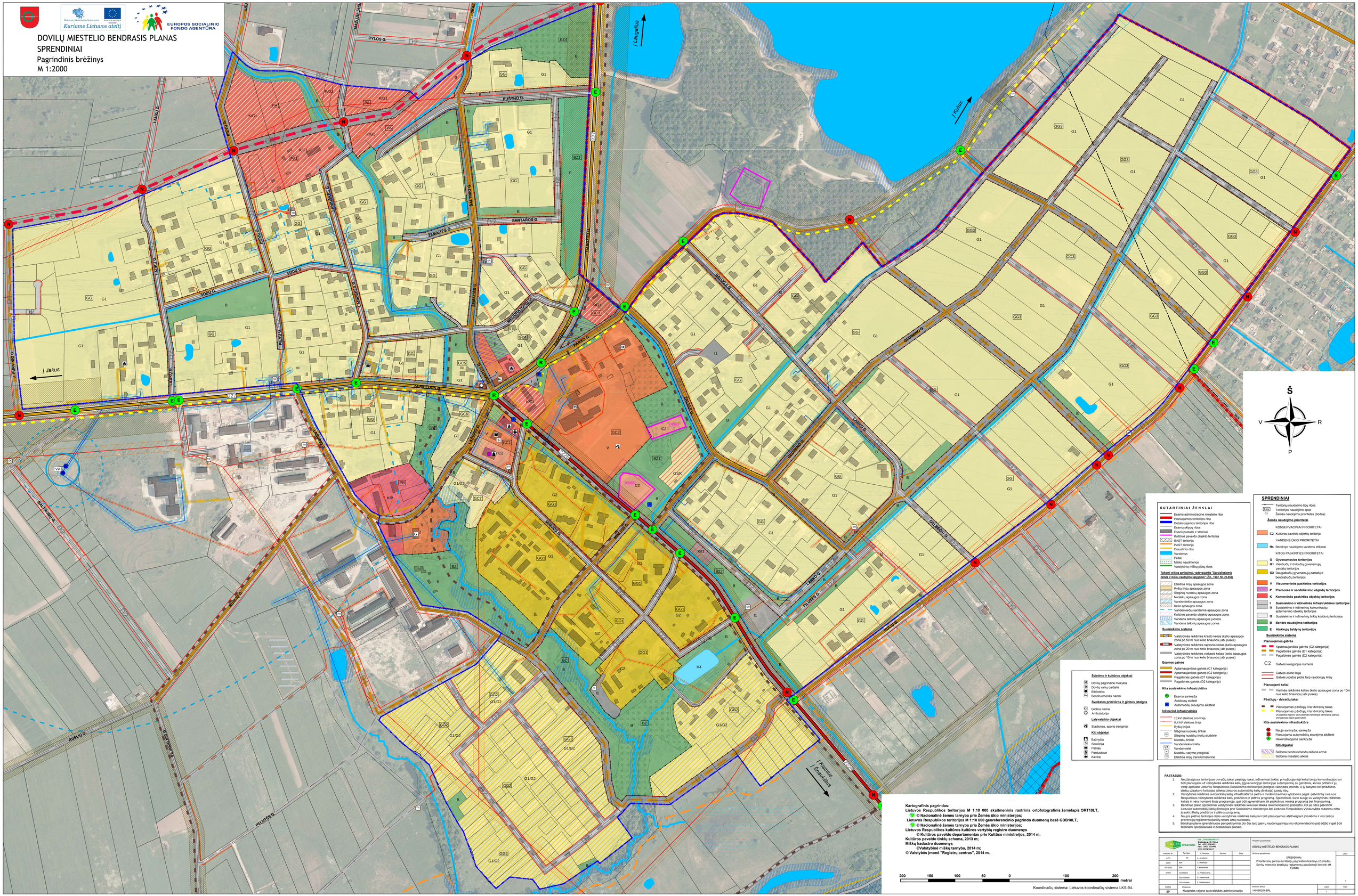
# DOVILŲ MIESTELIO BENDRASIS PLANAS
## SPRENDINIAI
Pagrindinis brėžinys
M 1:2000




**Kartografinis pagrindas:**
**Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT,**
**© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;**
**Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB10LT,**
**© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;**
**Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registro duomenys**
**© Kultūros paveldo departamentas prie Kultūso ministreijos, 2014 m;**
**Kultūros paveldo tinklų schema, 2013 m;**
**Miškų kadastro duomenys**
**©Valstybinė miškų tarnyba, 2014 m;**
**© Valstybės įmonė "Registrų centras", 2014 m.**

200 150 100 50 0 100 200 metrai

Koordinačių sistema: Lietuvos koordinačių sistema LKS-94.

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

Esama administracinė miestelio riba
Planuojamos teritorijos riba
Detalizuojamos teritorijos riba
Esamų ikėjų riba
Esami pastatai ir statiniai
Kultūros paveldo objekto teritorija
BAST teritorija
PAST teritorija
Draustinio riba
Vandenys
Pelkė
Miško naudmenos
Valstybinių miškų plotų ribos

**Taikomi veiklos apribojimai, vadovaujantis "Specialiosiomis žemės ir miškų naudojimo sąlygomis" (Žin., 1992, Nr. 22-632)**

Elektros linijų apsaugos zona
Ryšių linijų apsaugos zona
Šilumos nuotekų apsaugos zona
Nuotekų apsaugos zona
Vandentiekio apsaugos zona
Kelio apsaugos zona
Vandenviečių sanitarinė apsaugos zona
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona
Vandens telkinių apsaugos juostos
Vandens telkinių apsaugos zonos

**Susisiekimo sistema**

SR1 Valstybinės reikšmės krašto kelias (kelio apsaugos zona po 50 m nuo kelio briaunos į abi puses)
SR2 Valstybinės reikšmės rajoninis kelias (kelio apsaugos zona po 20 m nuo kelio briaunos į abi puses)
Valstybinės reikšmės vietinis kelias (kelio apsaugos zona po 10 m nuo kelio briaunos į abi puses)

**Esamos gatvės**

Aptarnaujančios gatvės (C1 kategorija)
Aptarnaujančios gatvės (C2 kategorija)
Pagrindinės gatvės (D1 kategorija)
Pagrindinės gatvės (D2 kategorija)

**Kita susisiekimo infrastruktūra**

Esama sankryža
Autobusų stotelė
Automobilių stovėjimo aikštelė

**Inžinerinė infrastruktūra**

10 kV elektros oro linija
0,4 kV elektros linija
Ryšių linijos
Šilumos nuotekų tinklai
Šilumos nuotekų tinklų siurblinė
Nuotekų tinklai
Vandentiekio tinklai
VA Vandenvietė
Nuotekų valymo įrenginiai
TR Elektros linijų transformatorinė

**Švietimo ir kultūros objektai**

M Dovilų pagrindinė mokykla
D Dovilų vaikų darželis
B Biblioteka
Bn Bendrumomės namai

**Sveikatos priežiūros ir globos įstaigos**

G Globos namai
A Ambulatorija

**Laisvalaikio objektai**

Stadionas, sporto įrenginiai

**Kiti objektai**

B Bažnyčia
S Senojinja
P Paštas
Pa Parduotuvė
K Kavinė

### SPRENDINIAI

Teritorijų naudojimo tipų ribos
G G1 Teritorijos naudojimo tipas
Žemės naudojimo prioritetas (būdas)

**Žemės naudojimo prioritetai**

KONSERVACINIAI PRIORITETAI
C2 Kultūros paveldo objektų teritorija
VANDENS ŪKIO PRIORITETAI
H4 Bendrojo naudojimo vandens telkiniai
KITOS PASKIRTIES PRIORITETAI
G Gyvenamosios teritorijos
G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
G2 Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
V Visuomeninės paskirties teritorijos
P Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
K Komercinės paskirties objektų teritorijos
I Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros teritorijos
I1 Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
I2 Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
B Bendro naudojimo teritorijos
E Atskirųjų želdynų teritorijos

**Susisiekimo sistema**

**Planuojamos gatvės**

Aptarnaujančios gatvės (C2 kategorija)
Pagrabinės gatvės (D1 kategorija)
Pagrabinės gatvės (D2 kategorija)
C2 Gatvės kategorijos numeris
Gatvės ašinė linija
Gatvės juostos plotis tarp raudonųjų linijų

**Planuojami keliai**

Vietinės reikšmės kelias (kelio apsaugos zona po 10m nuo kelio briaunos į abi puses)

**Pėsčiųjų - dviračių takai**

Planuojamas pėsčiųjų irtar dviračių takas
Planuojamas pėsčiųjų irtar dviračių takas
(Projektas rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas; projektinis etapas galiojantis)

**Kita susisiekimo infrastruktūra**

Nauja sankryža, sankryža
Planuojama automobilių stovėjimo aikštelė
Rekonstruojama sankryžą

**Kiti objektai**

Siūlioma bendrumomės raiškos erdvė
Siūlioma miestelio aikštė

**PASTABOS:**

1. Neužbetaytose teritorijose dviračių takai, pėsčiųjų takai, inžineriniai tinklai, privažiuojamieji keliai bei jų komunikacijos turi būti planuojami už valstybinės reikšmės kelių (gyvenamojoje teritorijoje sutampančių su gatvėmis, kurias priėjrori ir jų vietę apskaito Lietuvos Respublikos Susisiekimo ministerijos įstaigos valstybės įmonės, o jų taisymo bei priežiūros darbų užsakovo funkcijas atlieka Lietuvos automobilių kelių direkcija) juostų ribų.
2. Valstybinės reikšmės automobilių kelių infrastruktūros plėtra ir modernizavimas vykdomas pagal patvirtintą Lietuvos Respublikos valstybinės reikšmės kelių priežiūros ir plėtros programą. Sprendiniai, kurie susiję su valstybinės reikšmės keliais ir nėra numatyti šioje programoje, gali būti įgyvendinami tik paskiriamu metinių programų bei finansavimą.
3. Bendrojo plano sprendiniai valstybinės reikšmės kelluose išlieka rekomendacinio pobūdžio, kol jie nėra patvirtinti Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu nėra įtraukti į Kelių priežiūros ir plėtros programą.
4. Naujos plėtros teritorijos šalia valstybinės reikšmės kelių turi būti planuojamos atsižvelgiant į triukšmo ir oro taršos prevenciją reglamentuojančių teisės aktų nuostatas.
5. Bendrojo plano sprendiniuose perspektyvinė plo čiai tarp gatvių raudonųjų linijų yra rekomendacinio pob ūdžio ir gali būti tikslinami specialiaisiais ir detaliaisiais planais.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| UAB „Teda URBANISTAS" Smolensko g. 10, Vilnius Tel.: +370 5 276 0055 Faks.: +370 5 276 4440 www.teda.lt; info@teda.lt | | | | Projekto pavadinimas DOVILŲ MIESTELIO BENDRASIS PLANAS | |
| Atsakingo fir. | Parašas | V. Parejdis | Parašas | Data | Brėžinio pavadinimas SPRENDINIAI. Prioritetinių plėtros teritorijų pagrindinis brėžinys (2 priedas. Dovilų miestelio detaliųjų reglamentų aprašomoji lentelė) (M 1:2000) |
| ARTO | PV | L. Janušienė | | | |
| SZUM | PDV | S. Minchuk | | | |
| TPV SEIS | PDV | I. Markuzienė | | | |
| ATRA | architektė | A. Pelšiūnienė | | | |
| | GIS vizėnas | R. Rajauskienė | | | |
| | GIS vizėnas | E. Ramanauskas | | | |
| Sodba | Užsakovas | | | | Brėžinio kartas |
| SP | Klaipėdos rajono savivaldybės administracija | | | | 140190301-BPL |