KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5558/0005:721), ESANČIO SENDVARIO SEN., TRUŠELIŲ K., DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

2019 m. vasario 5 d. Nr. AV-203
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. sausio 15 d. nutarimo Nr. 44 redakcija), 9 punktu ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2019-01-22 patikrinimo akto Nr. REG94165 išvadą, Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo 2019-01-28 sutartį Nr. AS-140 bei įgalioto asmens Ivetos Švambarienės prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0005:721), esančio Sendvario seniūnijoje, Trušelių k., detalųjį planą (planavimo tikslai – padalinti sklypą kad. Nr. 5558/0005:721 į du sklypus, pakeisti žemės sklypo užstatymo zoną ir naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos).

2. N u s t a t a u žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0005:721), esančio Sendvario seniūnijoje, Trušelių k., naudojimo būdą taip:

2.1. naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, žemės sklypuose Nr. 1 – 2 pagal detaliojo plano sprendinius;

2.2. suformuotuose žemės sklypuose bet kokia statyba ir žemės naudojimas vykdomas laikantis detaliojo plano sprendinių;

2.3. statybos metu žemės sklypuose išsaugojami melioracijos įrenginiai.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka

Direktorius Sigitas Karbauskas

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA bendrasis skyrius