TVIRTINU:
Detaliojo plano organizatorius
Klaipėdos rajono savivaldybės
Administracijos direktorius
Sigitas Karbauskas

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Ši programa parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalies nuostatomis, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 patvirtintų „Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių" 258-271 punktais. Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 -09-18, nutarimo Nr. 1079 6,1 papunkčiu.

1. **Planuojamos teritorijos adresas:**
   Didlaukių g. 8, Gindulių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., Kad. Nr. 5523/0003:488.
2. **Detaliojo plano organizatorius:**
   Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Klaipėdos g. 2, Gargždai.
3. **Detaliojo plano iniciatorius:**
   Antanas Savitis, Virginija Savitienė.
4. **Detaliojo plano rengėjas**
   Vaidas Martinkus pagal individualios veiklos vykdymo pažymą Nr. (076465) Rimkų g. 31-2, Klaipėda. Tel. 861521741. vaimartis@gmail.com.
5. **Planavimo pagrindas:**
   Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. liepos 16 d.Nr. AV-1646 įsakymas „Dėl Antano Savičių ir Virginijos Savičienės žemės sklypo (kad. Nr. 5523/0003:488) Didlaukių g. 8, Gindulių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., detaliojo plano rengimo", teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis 2014 liepos 23 d. Nr. AS-533.
6. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:**
   Nustatyti naujus teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus inžinerinių tinklų sprendiniams.
7. **Planavimo proceso trukmė:**
   2015-2016 metai.
8. *Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai;*
   8.1. *Parengti racionalią susisiekimo sistemą nuo pagrindinio kelio iki planuojamos teritorijos, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekimo sistemos sprendinius.*
   8.2. *Įvertinti suplanuotų ir planuojamų teritorijų inžinerinės infrastruktūros sprendinius.*
9. *Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos: NEPRIVALOMA.*
10. *SPAV atliekamas, jeigu planuojamos ūkinės veiklos vertinimą numato įstatymai.*
11. *Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: NEPRIVALOMA.*
12. *Teritorijos vystymo koncepcija nerengiama ir neatliekamas koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas.*
13. *Plano rengėjas užtikrina, kad planuojami sprendiniai nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.*
14. *Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.*

Planavimo darbų programą parengė:

Projekto vadovas
Vaidas Martinkus

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė
Jurgita Tamošauskienė