



SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	- projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
•	- statybos riba pagal teritorijos detalijų planą
—	- statybos linija pagal teritorijos detalijų planą
X X X X	- naikinama statybos linija
—	- nustatoma statybos riba (aukštingumas 8,50 m)
—	- nustatoma statybos riba (aukštingumas 0,00 m)
—	- sklypo riba
—	- gretimų sklypų ribos
5544/0006:179	- sklypo kadastrinis numeris
1553 m ²	- sklypo plotas
■	- projektuojamas pastatas
■	- statybos zona pagal teritorijos detalijų planą, aukštingumas - 8,50 m
■	- nustatoma statybos zona, aukštingumas - 0,00 m
■	- nustatoma statybos zona, aukštingumas - 8,50 m
■	- esamos Vyturio ir Kalvių gatvės, danga - asfaltas
■	- esama betoninių trinkelėlių danga
■	- projektuojama betoninių trinkelėlių danga
■	- vejos apželdinimas
■	- naikinami 3 medžiai (1,3 m aukštysteje 25-30 cm skersmens)
■	- projektuojamas įėjimas į pastatą
■	- teritorijos detaliuoju planu nustatytas ivažiavimas į sklypą
■	- projektuojama automobilio stovėjimo vieta
—	- stogo kontūras
D	- esama drenažo linija
F	- esama buitinių nuotekų linija
T	- esama rysų linija
V	- esama vandentiekio linija
—	- esama 0,4 kV elektros kabelio linija
—	- raudonosios linijos
—	- projektuojamas trapas lietaus vandens surinkimui

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo plotas, m ²	1553	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas, %	12	Leistinas - 30
3	Sklypo užstatymo tankis, %	17	Leistinas - 25
4	Pastatu užimamas žemės plotas:	260	
4.1.	- Gyvenamasis pastatas, m ²	260	
5	Pastatų bendras plotas:	183,48	
5.1.	- Gyvenamasis pastatas, m ²	183,48	
6	Sklypo dangos:	370	
6.1.	- kiemas (betono trinkelės), m ²	370	/važa - 4 m ²
7	Apželdinimas:		
7.1.	- žalia veja, m ²	923	
7.2.	- žalia veja, %	59	Leistinas - 25
8	Pastatų aukštis, m	5,97	
8.1.	- Gyvenamasis pastatas, m	5,97	
9	Pastatų aukštų skaičius		
9.1.	- Gyvenamasis pastatas	1	Leistinas - 1/2+M

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuoja:	Objektas:
37989	T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO II Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.fax: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com	Vieno buto gyvenamojo namo, Klaipėdos r. sav., Dovilų sen., Ketvergių k., Vyturio g. 23, statybos projektas. Detaliojo plano koregovimas
38251	PV	Brežinys:
001474	PDV	SKLYPO PLANAS
	Rengė	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
LT	Užsakovas:	Mastelis Laida
	R.L., T.L.	1:250 0
		Lapas Lapų
		2180.V23-00-TDP-SP.B-02
		1 1