

## TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SUTARTIS

2018 m.  *gegužės 3* d. Nr. *AS-539*  
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius Sigitas Karbauskas (toliau – planavimo organizatorius), jstaigos kodas: 188773688, adresas – Klaipėdos g. 2, Gargždai, veikiantis pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus 2009-02-26 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-61 ir Julija Laima Mickienė (toliau – planavimo iniciatorius), (toliau – šalys), susitarė ir sudarė šią teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį (toliau – sutartis).

### 1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl teritorijos: žemės sklypų (kad. Nr. 5520/0019:27; 5520/0019:28; 5520/0019:55) Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano, vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento, (toliau – teritorijų planavimo dokumentas) sprendinių įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų.

### 2. ŽEMĖS SKLYPŲ PERTVARKYMAS

2.1. Teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikia pertvarkyti žemės sklypus (kad. Nr. 5520/0019:27; 5520/0019:28; 5520/0019:55) Gargždų m., Gargždų sen., Klaipėdos r. sav.

2.2. Žemės sklypų pertvarkymą organizuoja planavimo iniciatorius.

2.3. Šalys susitaria, kad planavimo iniciatorius apmokės 100 procentų žemės sklypų pertvarkymo išlaidų.

2.4. Teritorijos įsisavinimas numatomas šiais etapais: 1. Sklypas Nr.04 suformuojamas ir įregistruojamas Klaipėdos rajono savivaldybės poreikiu parkavimo aikštelės reikmėms, kurį Klaipėdos rajono savivaldybė po jo įregistruavimo išsinuomoja iš LR Valstybės. 2. Nuo sklypo kad.Nr.5520/0019:55 išregistruojama panauda ir ji perkeliama į naujajį sklypą, kurio ribos pakeičiamos nekeičiant anksčiau turėto žemės sklypo ploto. 3. Pakeitus Klaipėdos rajono savivaldybės žemės sklypo ribas įregistruojami du atskiri žemės sklypai Nr. 01 ir Nr.05. 4. Suformuotą sklypą Nr.05 Klaipėdos rajono savivaldybė parduoda aukciono būdu.

### 3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Šalys įsipareigoja:

3.1.1. bendradarbiauti, kad sutarties tikslas būtų pasiektas greičiau mažiausiomis sąnaudomis;

3.1.2. operatyviai žodžiu ir raštu keistis informacija apie sutarties vykdymą;

3.1.3. skirti asmenis, atsakingus už sutarties vykdymą, ir apie tokių asmenų skyrimą informuoti kitą šalį.

3.2. Planavimo organizatorius įsipareigoja užtikrinti, kad sprendinių įgyvendinimui reikalingi leidimai, sutikimai, sąlygos ir (ar) kiti dokumentai, kuriuos išduoda planavimo organizatorius, būtų išduoti kuo greičiau.

#### **4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

4.1. Šalis, pažeidusi sutarties sąlygas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

#### **5. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS**

5.1. Sutartis įsigalioja patvirtinus teritorijų planavimo dokumentą ir galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

5.2. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti keičiama.

5.3. Kuriai nors iš šalių pažeidus sutartį ir nepašalinus pažeidimo per papildomą 30 darbo dienų terminą, kita šalis turi teisę nutraukti sutartį ir reikalauti iš pažeidusios sutartį šalies atlyginti nuostolius.

#### **6. KITOS SĄLYGOS**

6.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šliai.

6.2. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

6.3. Ginčai, kilę dėl sutarties vykdymo, sprendžiami šalių derybomis. Jeigu šalys nesusitaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

**Planavimo organizatorius:**  
Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos  
direktorius Sigitas Karbauskas



**Planavimo iniciatorius:**  
Julija Laima Mickienė

(parašas)