

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Nekilnojamojo turto pirkimų Sendvario seniūnijoje komisijos, sudarytos Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-11-03 įsakymu Nr. T11-2306, skelbiamų derybų
PROTOKOLAS Nr. A6- 448
2016-12-05

Posėdis įvyko 2016-11-25, pradžia – 10.00 val., pabaiga – 11.00 val.
Posėdžio pirmininkas Česlovas Banevičius
Posėdžio sekretorius – Audrius Kampas
Dalyvavo: Dalyvių sąrašas pridedamas

DARBOTVARKĖ: Nekilnojamojo turto pirkimų Sendvario seniūnijoje komisijos, sudarytos Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-11-03 įsakymu Nr. T11-2306, skelbiamos derybos

SVARSTYTA. Nekilnojamojo turto pirkimų Sendvario seniūnijoje komisijos, sudarytos Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-11-03 įsakymu Nr. T11-2306, skelbiamos derybos, perkant patalpų, tinkamų kultūros veiklai Slengiuose, nuomą

Č. Banevičius informavo, kad Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius 2016-11-03 įsakymu Nr. T11-2306 sudarė Nekilnojamojo turto pirkimų Sendvario seniūnijoje komisiją.

Atviras nuomos konkursas buvo skelbtas 2016-10-29 Informaciniuose pranešimuose, 2016-10-29 laikraštyje „Banga“ ir Klaipėdos rajono savivaldybės tinklalapyje www.klaipedos-r.lt.

A. Kampas informavo, kad iki nustatyto termino 2016-11-25 10.00 val. buvo gautas 1 užklijuotas vokas su pasiūlymu.

Voke rasti konkurso dalyvės – UAB „Slengiai“ paraiška su pasiūlymu ir dokumentų kopijos, 25 lapai.

Siūlo nuomotis komercinės paskirties 406,92 kv. m ploto pastatą Slengių k., Saulės g. 9, Unikalus Nr. 4400-2970-7462, už 3 500 € per mėn., t.y. už 8,60 € už 1 kv. m per mėn. į kainą įskaityti turto, žemės mokesčiai, išskyrus komunalinių patarnavimų mokesčius.

Bus galima naudotis virš 50 vietų automobilių stovėjimo žvyruota aikšte bei 29,71 aro žemės sklypu.

Komisija derėjosi su UAB „Slengiai“ direktore Audrone Židoniene dėl nuomos kainos. Pardavėjai sutinka mažinti nuomos kainą iki 7,0 € už 1 kv. m per mėn. t.y. visą pastatą nuomotų už 2 800 € per mėn.

NUTARTA:

1. Pripažinti patalpų, tinkamų kultūros veiklai Slengiuose, nuomos konkurso derybų laimėtoju UAB „Slengiai“, pasiūliusią išnuomoti 406,92 kv. m ploto pastatą Slengių k., Saulės g. 9, unikalus Nr. 4400-2970-7462, už 2800 € per mėnesį, t. y. – 7,0 €/m². Tame skaičiuje įskaityti visi mokesčiai, išskyrus komunalinių paslaugų mokesčius.

2. Teikti informaciją Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai dėl siūlomo pastato Slengių k., Saulės g. 9, nuomos iš UAB „Slengiai“ už 2800 € per mėnesį.

3. Tarybai pritarus, siūlyti Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai įgalioti Klaipėdos r. Slengių mokyklos-daugiafunkcio centro direktorę ne vėliau kaip iki 2016-12-31 sudaryti ir pasirašyti 1 punkte minimo pastato nuomos sutartį ir perdavimo-priėmimo aktą su laimėtoju UAB „Slengiai“.

Posėdžio pirmininkas



Č. Banevičius

Posėdžio sekretorius



A. Kampas