

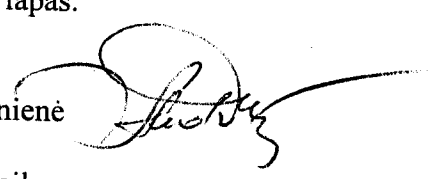
Paraiška

Dalyvauti patalpų, tinkamų kultūros veiklai Slengiuose, nuomos pirkime skelbiamų derybų būdu

1. Siūlome išnuomoti Komercinės paskirties pastatą
2. Adresas : Saulės g. 9, Slengių km., Klaipėdos rajonas
3. Pastato ar patalpų techniniai duomenys:
Plotas 406,92 kv.m. Pastatas yra ant UAB „Slengiai“ priklausančio komercinės paskirties žemės sklypo, kurio dydis 29,71 aras. Pastate didžiulė salė, talpinanti iki 150 žmonių. Salės plotas gali būti praplėstas terasos sąskaita. Pats pastatas gražus, moderniškasis, prie pastato prisišlijęs apžvalgos bokštas. Pastate taip pat yra : po du tualetus vyrams bei moterims, vienas neįgaliųjų, neįgaliesiems taip pat yra galimybė patekti į patalpas, yra atskiras tualetas ir dušas organizatoriams, yra rūbinė, daug pagalbinių patalpų yra patalpa ofisiukui. Salėje sumontuotos garso kolonėlės, yra vieta projektoriui, salėje yra internetas.
Patogumai – nuo Sendvario seniūnijos tik 300 metrų, nuo Klaipėdos miesto centro tik 5 km, tiesiu, puikiu asfaltuotu keliu
Pastatas naujas, rekonstrukcija 2014 metais.
Prie pastato iš vienos pusės yra didžiulė automobilių stovėjimo aikštelė – iki 50 vietų, iš kitos pusės mažesnė – iki 8 vietų.
Salėje yra 120 naujų bei papildomai galima pririnkti iki 30 kitokių kėdžių.
Taip pat visokiai paskirčiai yra įvairių stalų: Kvadratinių nedidelių, jų pagalba galima surinkti 8 didelius stačiakampius stalus (prie kiekvieno po 12-14 žmonių), mažų ir didelių apvalių stalų.
Preliminarus patalpų turtas prideda Nr.3.
4. Skirtą nuomai turtą apžiūrėti galima bet kada, iš anksto suderinus bent prieš dieną.
5. Pradinė turto nuomos kaina 8,6 eurų už bendro ploto kv.m, be komunalinių paslaugų ir kitų mokesčių.
6. Kaina už bendro ploto 407 kv.m būtų 3500,0 eurų. Į šią kainą įeina turto mokestis, žemės mokestis sklypo, ant kurio stovi pastatas, bet ir sklypų, kuriais patenkame prie pastato ir kuriuose yra automobilių stovėjimo aikštelės.
7. Išsinuomotu turtu galima pradėti naudotis nuo pirmos dienos, kai įsigalioja nuomos sutartis.
8. Prie paraiškos pridedama:
Nr.1. Nuosavybę patvirtinančių dokumentų kopijos -3 lapai,
Nr.2. Kadastrinių matavimų bylos kopija -9 lapai,
Nr.3. Preliminarus patalpų turtas – 2 lapai,
Nr.4. Įsipareigojimai už nuomos kainą -1 lapas,
Nr.5. Įmonės registravimo pažymėjimo kopija -1 lapas.

Pareiškėjas:

UAB „Slengiai“ direktorė Audronė Židonienė
Saulės 7, Slengių km., Klaipėdos raj.
Tel.8-698-15709, 8-46-420239, uabslengiai@gmail.com



2016m. lapkričio 25d.