



Klaipėdos rajono
savivaldybės meras

Gauta

20 2019-12-17 Nr. AH-1238

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai

2019-12-17 Nr. (5.1.9f)-A5-5552

INFORMACIJA DĖL ŽEMĖS SKLYPO, TINKAMO DAUGIAFUNKCIAM PASTATUI STATYTI SENDVARIO SENIŪNIJOJE, PIRKIMO

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba yra priėmusi 2019 m. birželio 27 d. sprendimą Nr. T11-200 „Dėl žemės sklypo, tinkamo daugiafunkciam pastatui statyti Sendvario seniūnijoje, pirkimo komisijos sudarymo“, kuriuo sudarė komisiją atlikti pirkimo procedūras bei derėtis su savininkais dėl žemės sklypo, tinkamo daugiafunkciam pastatui statyti Sendvario seniūnijoje, pardavimo sąlygų.

Paskelbus konkursą buvo gauta 10 pasiūlymų, 3 iš jų pripažinti atitinkantys skelbtus kriterijus, sudaryta pasiūlymų eilė. Žemės sklypų kainos 700 € už 1 arą, 1000 € už arą ir 2314 € už arą.

Konkurso būdu parinkti Turto vertintojai įvertino po 397,49 eurų už arą.

2019-12-05 kandidatas, kurio pasiūlymas buvo 1 eilėje, pateikė savo siūlomo žemės sklypo vertinimą po 715,49 eurų už arą.

Komisijos nariai atkreipė dėmesį, kad pakeista sklypo paskirtis ir naudojimo būdas iš žemės ūkio į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, ir tuo galimai pakeistas pasiūlymas.

Antro pasiūlymų eilėje esančio pasiūlymo kaina 1000 € už 1 arą, buvo didesnė, žemės sklypo paskirtis žemės ūkio, tikėtina, kad vertinant taip pat nebūtų įvertinta pardavėjo norima suma, arba taip pat reikėtų keisti sklypo paskirtį ir naudojimo būdą. Todėl vertinti antro pasiūlymo netikslinga.

Komisija nusprendė nutraukti pirkimo procedūras, informuoti Savivaldybės tarybą ir siūlyti skelbti naują pirkimo konkursą.

Direktorius

Artūras Bogdanovas