PLANUOJAMA TERITORIJA

TAŠKO KAMPO NUMERIS	TAŠKO KAMPO KOORDINATĖS		TAŠKO KAMPO NUMERIS	TAŠKO KAMPO KOORDINATĖS		TAŠKO KAMPO NUMERIS	TAŠKO KAMPO KOORDINATĖS	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	6164477.76	324512.92	41	6164477.51	324512.92	81	6164477.26	324512.92
2	6164532.61	324123.94	42	6164532.36	324123.94	82	6164532.11	324123.94
3	6164739.01	324368.14	43	6164738.76	324368.14	83	6164738.51	324368.14
4	6164727.77	324324.22	44	6164727.52	324324.22	84	6164727.27	324324.22
5	6164736.22	324340.82	45	6164735.97	324340.82	85	6164735.72	324340.82
6	6164729.76	324349.58	46	6164729.51	324349.58	86	6164729.26	324349.58
7	6164728.34	324348.08	47	6164728.09	324348.08	87	6164727.84	324348.08
8	6164685.28	324474.33	48	6164685.03	324474.33	88	6164684.78	324474.33
9	6164636.02	324497.68	49	6164635.77	324497.68	89	6164635.52	324497.68
10	6164648.21	324519.13	50	6164647.96	324519.13	90	6164647.71	324519.13
11	6164639.01	324536.85	51	6164638.76	324536.85	91	6164638.51	324536.85
12	6164637.03	324538.28	52	6164636.78	324538.28	92	6164636.53	324538.28
13	6164633.72	324533.13	53	6164633.47	324533.13	93	6164633.22	324533.13
14	6164631.45	324531.42	54	6164631.20	324531.42	94	6164630.95	324531.42
15	6164630.82	324532.32	55	6164630.57	324532.32	95	6164630.32	324532.32
16	6164631.32	324533.12	56	6164631.07	324533.12	96	6164630.82	324533.12
17	6164634.58	324537.78	57	6164634.33	324537.78	97	6164634.08	324537.78
18	6164636.27	324539.98	58	6164636.02	324539.98	98	6164635.77	324539.98
19	6164638.36	324538.42	59	6164638.11	324538.42	99	6164637.86	324538.42
20	6164639.01	324536.85	60	6164638.76	324536.85	100	6164638.51	324536.85
21	6164647.96	324519.13	61	6164647.71	324519.13	101	6164647.46	324519.13
22	6164636.27	324539.98	62	6164636.02	324539.98	102	6164635.77	324539.98
23	6164637.03	324538.28	63	6164636.78	324538.28	103	6164636.53	324538.28
24	6164636.82	324537.78	64	6164636.57	324537.78	104	6164636.32	324537.78
25	6164633.72	324533.13	65	6164633.47	324533.13	105	6164633.22	324533.13
26	6164631.45	324531.42	66	6164631.20	324531.42	106	6164630.95	324531.42
27	6164631.32	324533.12	67	6164631.07	324533.12	107	6164630.82	324533.12
28	6164634.58	324537.78	68	6164634.33	324537.78	108	6164634.08	324537.78
29	6164636.82	324537.78	69	6164636.57	324537.78	109	6164636.32	324537.78
30	6164636.27	324539.98	70	6164636.02	324539.98	110	6164635.77	324539.98
31	6164638.36	324538.42	71	6164638.11	324538.42	111	6164637.86	324538.42
32	6164639.01	324536.85	72	6164638.76	324536.85	112	6164638.51	324536.85
33	6164647.96	324519.13	73	6164647.71	324519.13	113	6164647.46	324519.13
34	6164636.27	324539.98	74	6164636.02	324539.98	114	6164635.77	324539.98
35	6164637.03	324538.28	75	6164636.78	324538.28	115	6164636.53	324538.28
36	6164633.72	324533.13	76	6164633.47	324533.13	116	6164633.22	324533.13
37	6164631.45	324531.42	77	6164631.20	324531.42	117	6164630.95	324531.42
38	6164631.32	324533.12	78	6164631.07	324533.12	118	6164630.82	324533.12
39	6164634.58	324537.78	79	6164634.33	324537.78	119	6164634.08	324537.78
40	6164636.82	324537.78	80	6164636.57	324537.78	120	6164636.32	324537.78

PLANUOJAMA TERITORIJA PATENKAMŲJŲ IR KAPINIŲ [36] PPV DUOMENYS

Et. nr.	Objekto kadastrinis Nr.	Žemės sklypo pavirtis / naudojimo būdas	Esamas žemės sklypo plotas, m²	Visuomenės poreikiais paėmimui reikalingas žemės sklypo plotas, m²		Likutinė žemės sklypo dalis (po paėmimo)		Žemės sklypo savininkas/naudotojas	Materinių tipas	
				Žymuo	žemės sklypo plotas, m²	Žymuo	žemės sklypo plotas, m²			
1	55880/0005:395	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	2000	3a	1000	7b	1000	Privatus asmuo	Kadastrinė	
2	55880/0005:156	Komercinės paskirties objektų teritorija	9982	2a	844	2b	9038	Privatus asmuo	Kadastrinė	
3	55880/0005:2904	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	636	3a	636	-	0	Privatus asmuo	Kadastrinė	
4	55880/0005:2903	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	17700	0	0	-	17700	Privatus asmuo	Kadastrinė	
5	55880/0005:2902	Kitā žemės ūkio paskirties žemės ukyje	180775	0	0	-	180775	Privatus asmuo	Kadastrinė	
6	55880/0005:1233	Mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypėlio	9000	6a	385	6b	9115	Privatus asmuo	Kadastrinė	
7	55880/0005:2901	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	402	7a	402	-	0	Privatus asmuo	Kadastrinė	
8	55880/0005:2906	Kitā žemės ūkio paskirties žemės ukyje	792	0	0	-	792	Privatus asmuo	Kadastrinė	
9	55880/0005:2905	Sodininkų bendrijų teritorija	13900	9a	900	9b	13000	Privatus asmuo	Kadastrinė	
10	55880/0005:2031	Kitā žemės ūkio paskirties žemės ukyje	29181	10a	150	10b	29031	Privatus asmuo	Kadastrinė	
11	55880/0005:1224	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	3427	11a	256	11b	3171	Privatus asmuo	Kadastrinė	
12	55880/0005:1225	Gyvenamosios teritorija	1379	0	0	-	1379	Privatus asmuo	Kadastrinė	
13	55880/0005:2907	Žemės ūkio paskirtis	25000	13a	2111	13b	22889	Privatus asmuo	Kadastrinė	
14	55880/0005:0330	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	27404	14a	234	14b	27170	Privatus asmuo	Kadastrinė	
15	55880/0005:1315	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	553	15a	153	15b	400	Privatus asmuo	Kadastrinė	
16	55880/0005:1316	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	2056	16a	46	16b	2010	Privatus asmuo	Kadastrinė	
17	55880/0005:2981	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1270	0	0	-	1270	Privatus asmuo	Kadastrinė	
18	55880/0005:2703	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	4948	18a	163	18b	4785	Privatus asmuo	Kadastrinė	
19	55880/0005:2711	Sodininkų bendrijų teritorija	4865	19a	179	19b	4686	Privatus asmuo	Kadastrinė	
20	55880/0005:2741	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	940	0	0	-	940	Privatus asmuo	Kadastrinė	
21	55880/0005:2742	Sodininkų bendrijų teritorija	6658	21a	156	21b	6412	Bendrija "Tulpelė"	Kadastrinė	
22	55880/0005:1940	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1262	0	0	-	1262	Privatus asmuo	Kadastrinė	
23	55880/0005:2708	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	354	23a	219	23b	135	Privatus asmuo	Kadastrinė	
24	55880/0005:2942	Sodininkų bendrijų teritorija	356	24a	6	24b	350	Privatus asmuo	Kadastrinė	
25	55880/0005:2943	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	2000	25a	274	25b	1726	Privatus asmuo	Kadastrinė	
26	55880/0005:0021	Kitā žemės ūkio paskirties žemės ukyje	29379	26a	263	26b	29116	Privatus asmuo	Kadastrinė	
27	55880/0005:0367	Kitā žemės ūkio paskirties žemės ukyje	22000	27a	236	27b	21764	Privatus asmuo	Kadastrinė	
28	55880/0005:0712	Kitā žemės ūkio paskirties žemės ukyje	12676	28a	76	28b	12600	Privatus asmuo	Kadastrinė	
29	55880/0005:0433	Sodininkų bendrijų teritorija	108	29a	108	0	0	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Tvaliely sodybos"	Kadastrinė	
30	55880/0005:0281	Mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypėlio	1000	0	0	-	1000	Privatus asmuo	Kadastrinė	
31	55880/0005:0396	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	11063	31a	171	31b	10892	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Tvaliely sodybos"	Kadastrinė	
32	55880/0005:0410	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1700	0	0	-	1700	Privatus asmuo	Kadastrinė	
33	55880/0005:0406	Sodininkų bendrijų teritorija	3182	33a	150	33b	3032	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Tvaliely sodybos"	Kadastrinė	
34	55880/0005:0398	Mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypėlio	2350	0	0	-	2350	Privatus asmuo	Kadastrinė	
35	55880/0005:2981	Visuomenės paskirties objektų teritorija	11316	35a	336	35b	10980	Privatus asmuo	Kadastrinė	
36	55880/0005:2268	Komercinės paskirties objektų teritorija	5219	0	0	-	5219	Privatus asmuo	Kadastrinė	
37	55880/0005:2269	Visuomenės paskirties teritorijos	3101	0	0	-	3101	Privatus asmuo	Kadastrinė	
38	55880/0005:0238	Komercinės paskirties objektų teritorija	35441	38a	169	38b	35272	Privatus asmuo	Kadastrinė	
39	55880/0005:0238	Kitā žemės ūkio paskirties žemės ukyje	28625	39a	175	39b	28451	Privatus asmuo	Kadastrinė	
40	55880/0005:2916	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	696	0	0	-	696	Privatus asmuo	Kadastrinė	
41	55880/0005:2937	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	708	0	0	-	708	Privatus asmuo	Kadastrinė	
42	55880/0005:2450	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	36427	42a	193	42b	36233	Privatus asmuo	Kadastrinė	
43	55880/0005:2152	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	9900	43a	468	43b	9432	UAB "Repsa"	Kadastrinė	
44	55880/0005:2139	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1357	0	0	-	1357	UAB "Repsa"	Kadastrinė	
45	55880/0005:2135	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	35	0	0	-	35	UAB "Repsa"	Kadastrinė	
46	55880/0005:2137	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	1045	0	0	-	1045	UAB "Repsa"	Kadastrinė	
47	55880/0005:1758	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	9381	47a	396	47b	8985	UAB "DELTA TOURS"	Kadastrinė	
48	55880/0005:1759	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1192	0	0	-	1192	UAB "DELTA TOURS"	Kadastrinė	
49	55880/0005:1761	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	9064	49a	546	49b	8518	Privatus asmuo	Kadastrinė	
50	55880/0005:1725	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	2313	-	0	-	2313	Privatus asmuo	Kadastrinė	
51	55880/0005:0229	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	4800	51a	676	51b	4124	Privatus asmuo	Kadastrinė	
52	55880/0005:0218	Inžinerinės infrastruktūros teritorija	61	52a	61	0	0	Asociacija "Vievenių vieta"	Kadastrinė	
53	55880/0005:0221	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	6824	53a	448	53b	6376	Asociacija "Vievenių vieta"	Kadastrinė	
54	55880/0005:2139	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1773	0	0	-	1773	Privatus asmuo	Kadastrinė	
55	55880/0005:0746	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1800	0	0	-	1800	Privatus asmuo	Kadastrinė	
56	55880/0005:0219	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1742	0	0	-	1742	Privatus asmuo	Kadastrinė	
57	55880/0005:0147	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1248	0	0	-	1248	Privatus asmuo	Kadastrinė	
58	55880/0005:0146	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1155	0	0	-	1155	Privatus asmuo	Kadastrinė	
59	55880/0005:0145	Mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypėlio	1231	0	0	-	1231	Privatus asmuo	Kadastrinė	
60	55880/0005:0144	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1345	0	0	-	1345	Privatus asmuo	Kadastrinė	
61	55880/0005:0773	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	1422	61a	1407	61b	15	Bendrija "Tulpelė"	Kadastrinė	
62	55880/0005:0772	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	10374	-	0	-	10374	Bendrija "Tulpelė"	Kadastrinė	
63	55880/0005:0771	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	733	0	0	-	733	Privatus asmuo	Kadastrinė	
64	55880/0005:2538	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	733	0	0	-	733	Privatus asmuo	Kadastrinė	
65	55880/0005:0456	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	176	65a	176	0	0	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Tvaliely sodybos"	Kadastrinė	
66	55880/0005:0453	Mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypėlio	1251	0	0	-	1251	Privatus asmuo	Kadastrinė	
67	55880/0005:0457	Sodininkų bendrijų teritorija	4794	67a	55	67b	4739	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Sambūrio name"	Kadastrinė	
68	55880/0005:0434	Mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypėlio	1479	-	0	-	1479	Privatus asmuo	Kadastrinė	
69	55880/0005:0433	Sodininkų bendrijų teritorija	1081	-	0	-	1081	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Sambūrio name"	Kadastrinė	
70	55880/0005:0457	Sodininkų bendrijų teritorija	414	70a	414	-	0	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Sambūrio name"	Kadastrinė	
71	55880/0005:0459	Sodininkų bendrijų teritorija	5612	71a	65	71b	5547	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Sambūrio name"	Kadastrinė	
72	55880/0005:0410	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1552	-	0	-	1552	Privatus asmuo	Kadastrinė	
73	55880/0005:0456	Sodininkų bendrijų teritorija	233	73a	233	0	0	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Tvaliely sodybos"	Kadastrinė	
74	55880/0005:0455	Sodininkų bendrijų teritorija	204	74a	204	-	0	Gyvenamųjų namų sklypėlio bendrija "Tvaliely sodybos"	Kadastrinė	
75	55880/0005:2981	Visuomenės paskirties objektų teritorija	11008	-	0	-	11008	Privatus asmuo	Kadastrinė	
76	55880/0005:0005	Komercinės paskirties objektų teritorija	3516	76a	43	76b	3473	Privatus asmuo	Kadastrinė	

PRINCIPINĖ C. KATEGORIJOS GATVĖS SKERSINIO PJŪVIO

TERITORIJOS ŽYMĖJIMO IR NAUDOJIMO PAŽYMOS

PLANUOJAMAS IŠTRAUKIAMAS ŽEMĖS SKLYPAS

N - ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS

Nr. - ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, HA

1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (2 - susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija)

2 - (1) GYVENAMOJI PASTATŲ AUKŠTIS (vienbučių)

3 - (1) GYVENAMOJI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS) TAMAS (%)

4 - (1) GYVENAMOJI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS) TAMAS INTENSYVUMAS (vienetai didėjimui)

5 - (1) GYVENAMOJI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS) TAMAS (%) REZERVUOJAMOS PAŽMAS VISUOMENĖS POREIKAMS

N a - REZERVUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS

a - REZERVUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, HA

1 - REZERVUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS PO PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKAMS (2 - susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija)

2 - (2) GYVENAMOJI PASTATŲ AUKŠTIS (metrais)

3 - (2) GYVENAMOJI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS) TAMAS (%)

4 - (2) GYVENAMOJI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS) TAMAS INTENSYVUMAS (vienetai didėjimui)

ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ LIKUTINĖS DALYS PO REZERVUOJAMO

N b - ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS

b - ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, HA

1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS AR PASKIRTIS (pagal faktiškai esamą)

ŽEMĖS SKLYPŲ PAŽYMĖTYS / NAUDOJIMO BŪDAS (-AI) (REGISTRUOTI NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE IR KADASTRE

PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS

ŽEMĖS ŪKIO PAGRINDINĖ ŽEMĖ (2)

ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI (-AI)

- KENĖJŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (01)
- KENĖJŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (01), SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KONTROLĖS TERITORIJOS (02)
- KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (4)
- KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (4), SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KONTROLĖS TERITORIJOS (02)
- VISUOMENĖS POREIKIAMS PAŽMAS PAŽYMĖTOS ŽEMĖS SKLYPŲ DALYS (VISUOMENĖS POREIKIAMS)
- SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS (7)
- SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KONTROLĖS TERITORIJOS (02)
- SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS (7), SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KONTROLĖS TERITORIJOS (02)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS RIBA SUTAMPA SU GATVĖS RAUDONŲJŲ LINIJŲ RIBOMIS
- GATVĖS RAUDONOJI LINIJA - sutampa su planuojama Nr. 1 (D) ekspo- sita planuojama ekspluatuoti tęs raudonųjų linijų ribų ženkl 2007 m. patvirtinto "Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. DĮ-1213 Dėl detaliojo plano rengimo darbų programos patvirtinimo" (toliau - DAR) ir gatvinio tinklapio valstybinę reikšmės infrastruktūros specialiųjų planų" (TŽIGDSAK).
- ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- ESAMOS NUOVAZOS, ESAMO JUDĖJIMO KRYPTYS
- ESAMI PASTATAI
- PLANUOJAMAS TERITORIJA PATENKAMŲJŲ IR KAPINIŲ [36] NUMERIS
- PLANUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE
- PLANUOJAMA GATVĖS AŠINĖ LINIJA (pagal perengimą * rengiamą ** techninio projektą)
- PLANUOJAMOS GATVĖS AŠIES KŲ ATITARPIAI (pagal perengimą* techninį projektą)
- ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
- Elektros tinklų iki 1kV oro linijos - po 2 m,
- Elektros tinklų 10 kV oro linijos - po 10 m,
- Elektros tinklų kabelinės linijos - po 1 m,
- Transformatorinės - po 3m;
- Aukštos įtampos elektros tinklų iki 35kkeV oro linijos - po 2 m,
- Aukštos įtampos elektros tinklų kabelinės linijos - po 1 m,
- Požeminių vamzdynų, kurių tinklų skersmuo - iki 0,3 m - po 1 m,
- Virš 0,3 m - po 3 m.
- ESAMŲ INŽ.ŠTYMĖSI REIKŠMĖS KELIŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
- Valstybinės reikšmės kelio Nr. 2012 (LYDA) apsaugos zona - žemės juostos po 20 metrų į abi pusės nuo kelio ašies;
- Rekonstruojamo valstybinės reikšmės kelio Nr. 2012 (LYDA) apsaugos zona - žemės juostos po 20 metrų į abi pusės nuo kelio ašies;
- ESAMŲ INŽENERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

PLANUOJAMA VIEŠOJO TRANSPORTO SUSTOJINIO VIETOS (pagal perengimą* ir rengiamą techninio projektą)

PLANUOJAMA DVIRAČIŲ TAKOA (pagal Klaipėdos rajono savivaldybės bendrojo plano sprendinius, patvirtintus 2007 m. rugsėjo 7 d. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-191)

*Laikoma Reikalinčiu ypač atlikti ir tvirtinti kaitalotis sprendimus LIETU.
** Klaipėdos rajono Savivaldybės tarybos Teritorijų bendro planavimo komisijos nuo Sinadiedos galinio iki Sūdinio galinio inkrustuojamos projektas.
*** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus teisės aktu Turėtoj, nuo teisės Nr. 2012 Klaipėdos Pradalei Kvalitaja gio. 8/1672 ir kaus Klaipėdos Pradalei Nr. 8/1672, kuris sutampa su Dovilų pietine, rekonstruotos projektas.

PASTABOS

1. Specialiojo plano aiškinamojo rašto sutampa su planuojamo sklypo dalimi.
2. Planuojamo sklypo dalies sutampa su galiojančiu Klaipėdos rajono savivaldybės bendrojo plano sprendiniais.
3. Šviežių arklių kaimo kelio aikštelėmojo sklypo, kuris yra nedalomoji šio specialiojo plano dalis.
4. Specialusis planas parengtas pagal išduotas planavimo sąlygas.
5. Brėžinyje pateikiami inžinerinių arklumai - metras, plotai - kvadratinės metras.
6. Patenkančių į kertynų ir kaimynų teritorijų dalies sklypų, patenkančių į specialiojo plano teritoriją, ribos.
7. Rengiant etapų kadastrinius matus sklypo ribų ir tikslinti geodezinių matavimų metu.
8. Planuojamo žemės sklypo ir rezervuojamų žemės sklypų dalių plotus, matmenis, koordinates tikslinti geodezinių matavimų metu.
9. Esamų žemės sklypų, kuriu kartu jau atsidėjimo, pastatyta ir naudojamų kitų, kuriu pastatų nėra, sklypų ribos.
10. Planuojamo žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija (02).
11. Planuojamas žemės sklypas Nr. 1 bus pat yra ir servitutas.
12. • (1) - Kelio servitutas - teisė naudoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų takų (vaikščiojamuoju dariniu).
13. • (2) - Servitutas - teisė tiesti naudotis oro elektros linijomis, elektros tinklų (vaikščiojamuoju dariniu).
14. • (3) - Kelio servitutas - teisė tiesti, eksploatuoti, naudoti požeminius vamzdynus, kabelinius elektros tinklus (vaikščiojamuoju dariniu).
15. • (4) - Servitutas - teisė tiesti, eksploatuoti, naudoti požeminius, antžeminius komunikacijas (vaikščiojamuoju dariniu).
16. Planuojamam sklypui Nr. 1 taikomi Specialiojo žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimai:
17. • kaitą apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
18. • Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, kaitalasis skirsnis);
19. • Skirtingų sklypų apsaugos zonos (III skyrius, kaitalasis skirsnis);
20. • Vandens telkinių ir jų pakrančių kaitynų inkrustuojamos apsaugos zonos (III skyrius, dalinėsis skirsnis);
21. • Inžinerinių tinklų elektroninių sklypų infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuolikta skirsnis);
22. • Melioracinės žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).

PASTABOS

1. Matyti, ir kyniu, augančių, ne mažiau dėl pavirtinio žemės projektavimo sprendinius, rekomenduojama Lukšių Respublikos Seimo, plačiomo 20 straipsnio 1 dalimi, tai LR Vyriausybės 2008-03-12 nutarimu Nr. 258 Dėl Kitimų, augančių kaitynų nuosavybės teisės, augančių ir miško, plačiomo pavirtinio žemės projektavimo sprendinius, patvirtinimo".
14. Elektros ir duju tinklų tiesimą, eksploatavimą, naudojimą ir priežiūrą vykdyti pagal Lietuvos Respublikos Seimo, plačiomo 20 straipsnio 1 dalimi, tai LR Vyriausybės 2008-03-12 nutarimu Nr. 258 Dėl Kitimų, augančių kaitynų nuosavybės teisės, augančių ir miško, plačiomo pavirtinio žemės projektavimo sprendinius, patvirtinimo".
15. Planuojama teritorija patenka į Dė "Energijos skirstymo operatorius" elektros tinklų apsaugos zonas, todėl rengiant detalųjį planą būtina suderinti su Dė "Energijos skirstymo operatorius" elektros tinklų apsaugos zonos ribas.
16. Patenkančių į kertynų ir kaimynų teritorijų dalies sklypų, patenkančių į specialiojo planavimo teritoriją, ribos.
17. Rengiant etapų kadastrinius matus sklypo ribų ir tikslinti geodezinių matavimų metu.
18. Planuojamo žemės sklypo ir rezervuojamų žemės sklypų dalių plotus, matmenis, koordinates tikslinti geodezinių matavimų metu.
19. Esamų žemės sklypų, kuriu kartu jau atsidėjimo, pastatyta ir naudojamų kitų, kuriu pastatų nėra, sklypų ribos.
20. Planuojamo žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija (02).
21. Planuojamas žemės sklypas Nr. 1 bus pat yra ir servitutas.
22. • (1) - Kelio servitutas - teisė naudoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų takų (vaikščiojamuoju dariniu).
23. • (2) - Servitutas - teisė tiesti naudotis oro elektros linijomis, elektros tinklų (vaikščiojamuoju dariniu).
24. • (3) - Kelio servitutas - teisė tiesti, eksploatuoti, naudoti požeminius vamzdynus, kabelinius elektros tinklus (vaikščiojamuoju dariniu).
25. • (4) - Servitutas - teisė tiesti, eksploatuoti, naudoti požeminius, antžeminius komunikacijas (vaikščiojamuoju dariniu).
26. Planuojamam sklypui Nr. 1 taikomi Specialiojo žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimai:
27. • kaitą apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
28. • Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, kaitalasis skirsnis);
29. • Skirtingų sklypų apsaugos zonos (III skyrius, kaitalasis skirsnis);
30. • Vandens telkinių ir jų pakrančių kaitynų inkrustuojamos apsaugos zonos (III skyrius, dalinėsis skirsnis);
31. • Inžinerinių tinklų elektroninių sklypų infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuolikta skirsnis);
32. • Melioracinės žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).

115	55880/0005:0891	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1016	-	0	-	1016	Privatus asmuo	Kadastrinė	
116	55880/0005:1892	Mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypėlio	1018	-	0	-	1018	Privatus asmuo	Kadastrinė	
117	55880/0005:0890	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1016	-	0	-	1016	Privatus asmuo	Kadastrinė	
118	55880/0005:0888	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1020	-	0	-	1020	Privatus asmuo	Kadastrinė	
119	55880/0005:0887	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1022	-	0	-	1022	Privatus asmuo	Kadastrinė	
120	55880/0005:0886	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	1042	-	0	-	1042	Privatus asmuo	Kadastrinė	
121	55880/0005:0964	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	3607	121a	2482	121b	1125	Privatus asmuo; UAB "Elsmeja"	Kadastrinė	
122	55880/0005:0967	Susisiekimo ir inžinerinių trikdį kontrolės teritorija	32	0	0