



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI PAGAL GALIOJANTĮ BP

- Esama miesto administracinė riba
- Siūloma miesto riba
- Bendrojo plano galiojanti riba
- Urbanizuotos teritorijos
- Miškal ir miškingos teritorijos
- Vandens
- Upės, upeliai
- Kapinės
- Draustinio riba
- Buveinių apsaugai svarbios NATURA 2000 teritorijos
- Paukščių apsaugai svarbios NATURA 2000 teritorijos
- Kultūros paveldo objektai su apsaugos zona
- Miesto transformacinė pastotė
- 330 kV, 110kV elektros perdavimo linijos
- Gargždų dujų skirstymo stotis su 150m sanitarine apsaugos zona
- Magistralinio dujotiekio, Magistralinio dujotiekio apsaugos zona po 25 m abipus vamzdžio ašies
- Magistralinio dujotiekio pirmos klasės vietovės vienetų teritorijos riba po 200m nuo magistralinio vamzdžio ašies
- Automagistralė
- Krašto keliai
- Rajoniniai keliai
- Vietinės reikšmės keliai
- Pagrindinės miesto gatvės
- Planuojamos pagrindinės miesto gatvės
- Aptarnaujančios miesto gatvės
- Planuojamos aptarnaujančios miesto gatvės
- Pagalbinės miesto gatvės
- Planuojamos pagalbinės miesto gatvės
- 1.1 Teritorijos numeris

Architektūrinės erdvinės kompozicijos formavimas

Suformuotos gatvių išsklotinės  
Suformuotose gatvių išsklotinėse išlaikomas esamas užstatymas.  
Esamos išsklotinės gali būti keičiamos motyvuotai pagrįstai architektūrine kompozicija.  
Užstatytų miesto gatvių išsklotinių formavimas  
Gatvių išsklotinėse atnaujinami pastatų fasadai, tankinamos išsklotinės numatant naują užstatymą, želdynus ar viešąsias erdves. Šioms gatvių išsklotinėms teikiamas prioritetas, siekiant gerinti miesto estetinį įvaizdį.  
Formuojamos naujos gatvių išsklotinės  
Gatvių išsklotinės formuojamos kompleksiška, atsižvelgiant į gretimą užstatymą. Pastatų išdėstymus palei gatvę taikoma simetrija, asimetrija, ritmas ar kitos kompozicijos formavimo priemonės.

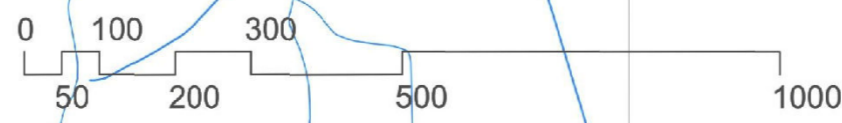
- Pastatų aukštumas iki 24m
- Pastatų aukštumas iki 21m
- Pastatų aukštumas iki 18m
- Pastatų aukštumas iki 15m
- Pastatų aukštumas iki 12m
- Pastatų aukštumas iki 10m
- Pastatų aukštumas iki 8.5m
- Miesto želdynai
- Esami miesto želdynai

Socialinės, kultūrinės infrastruktūros teritorinis vystymas

- Socialinės infrastruktūros teritorijos
- Teritorijoje numatomi visuomeninei svarbūs socialinės infrastruktūros objektai
- Teritorijos, kuriose yra plėtojamos paslaugų ar socialinės infrastruktūros teritorijos
- Miesto viešosios erdves
- Miesto bendro naudojimo teritorijos
- Miesto rekreacinės teritorijos
- Pagrindiniai miesto paslaugų ar socialinės infrastruktūros objektai
- Savivaldybės objektai
- Kultūros objektai
- Sveikatos ir socialinės apsaugos objektai
- Švietimo objektai
- Sporto ir paslaugų objektai
- Siūlomos naujų švietimo, sporto ar paslaugų objektų vietos
- Autobusų stotis
- Autobusų stotelė
- Degalinė
- Automobilių stovėjimo aikštelė

BENDROJO PLANO KOREGAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Koreguojamos teritorijos riba



KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	Vyr. arch.	A. KAZIŪN	2020-02
ATP1682	PV	A. KAZIŪN	2020-02
TPV 0080	PDV	N. KUČINSKIENĖ	2020-02

BP	ORGANIZATORIUS:	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
----	-----------------	---

GARGŽDŲ MIESTO BENDROJO PLANO KOREGAVIMAS
---

SPRENDINIAI
-------------

ARCHITEKTŪRINĖS ERDVINĖS KOMPOZICIJOS FORMAVIMO BRĖŽINYS
--

M 1:10 000
------------

U-1413 / 19URB0026LT
----------------------

LAPAS	LAPŲ
-------	------

1	1
---	---