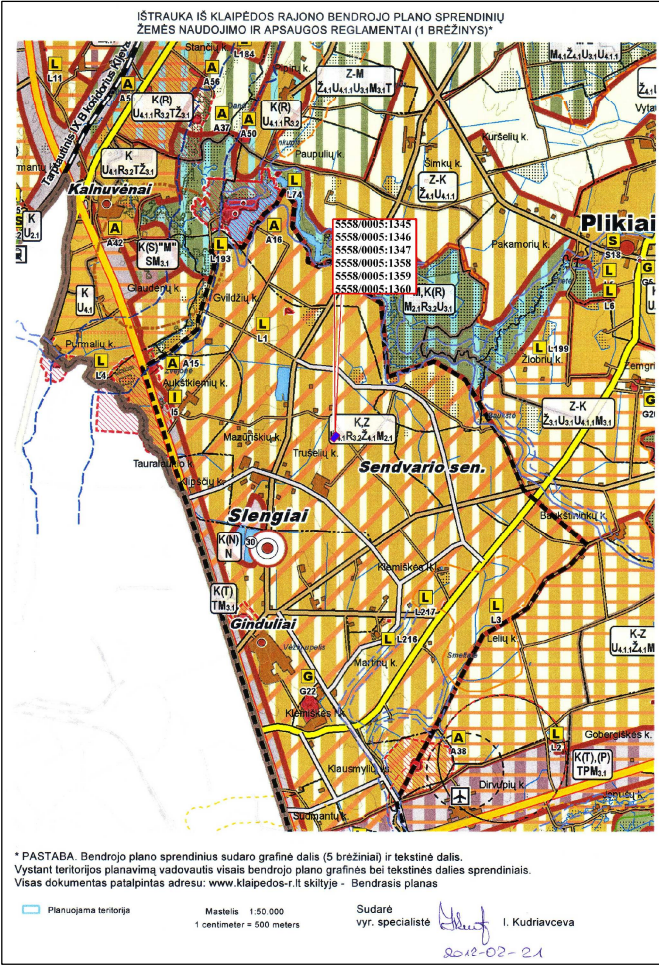




PLANUOJAMA TERITORIJA YRA TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS RAJ., ŽEMĖS SKLYPO PLOTAI YRA ŠEŠI PO 0.0900 HA, KADASTRINIS NR.5558/0005:1345; 1346;1347;1358;1359;1360 TAURALAUKIO K.V. PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS SKLYPŲ PASKIRTIS - GYVENAMOSIOS TERITORIJOS. ŽEMĖS SKLYPAI SUFORMUOTI PADALIJIMO BŪDU PO DETALIOJO PLANO (reg. Nr.003553001839) SPRENDINIŲ. NUOSAVYBĖS TEISĖ - MINDAUGAS TRUMPICKAS IR MILDA TRUMPICKIENĖ.

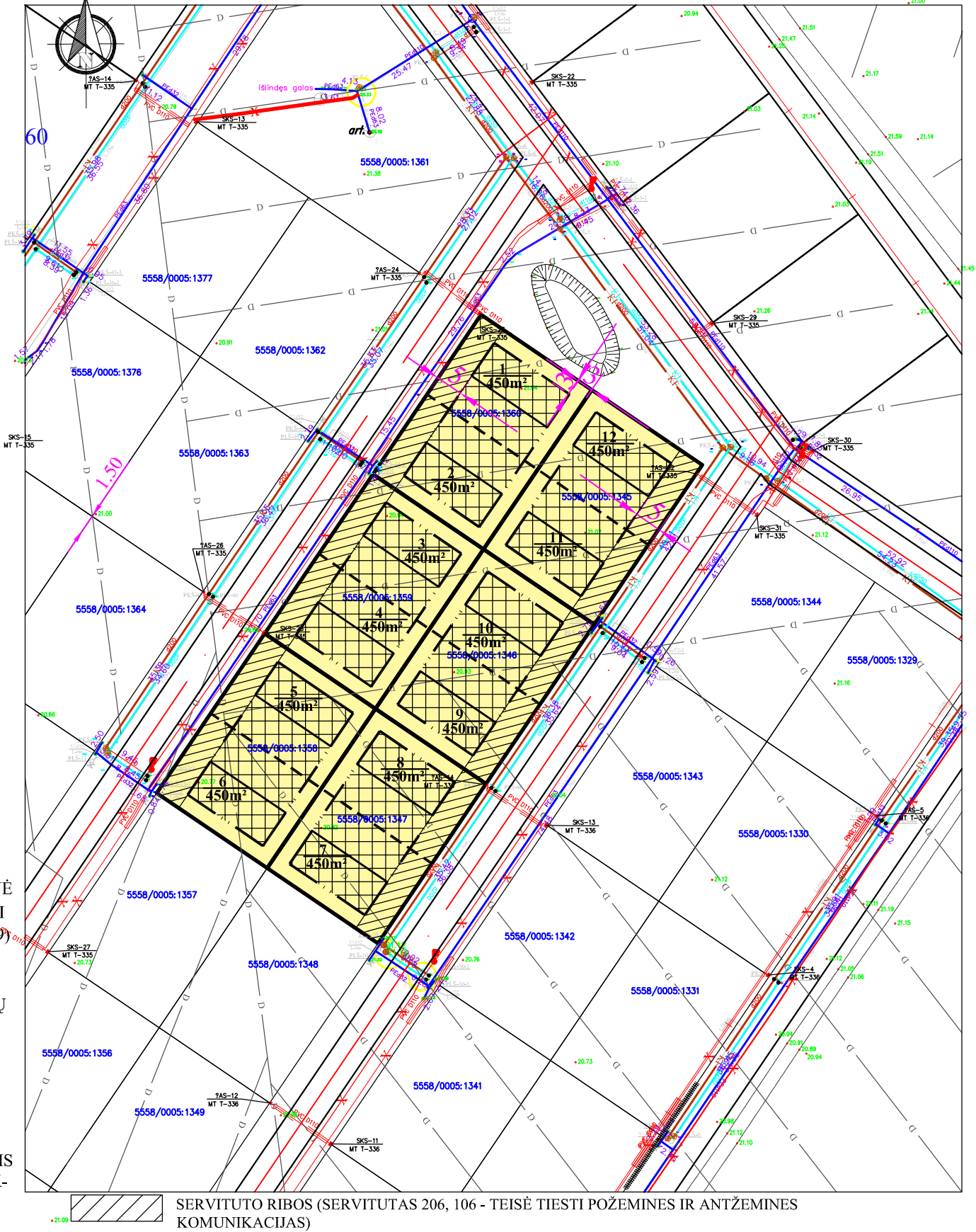
SKLYPAS NĖRA UŽSTATYTAS. JIS RANDASI SUFORMUOTAME GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE TRUŠELIŲ KAIME, NETOLI KLAIPĖDOS. PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE NĖRA KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ, GAMTOS PAVELDO OBJEKTŲ, SAUGOMŲ TERITORIJŲ. TERITORIJA YRA APRŪPINTA VIETININĖMIS INŽINERINĖMIS KOMUNIKACIJOMIS.

TERITORIJOS VYSTYMO KONCEPCIJA

PLANUOJAMO DETALIOJO PLANO LYGMUO: KLAIPĖDOS RAJONO BENDRASIS PLANAS, PAGAL KURĮ SKLYPAS PATENKA Į U4.1 - EKSTENSYVAUS KOMPAKTIŠKO UŽSTATYMO. ŠIAI KATEGORIJAI PRISKIRIAMI ESAMŲ MIESTELIŲ IR KAIMŲ UŽSTATYTOS BEI NAUJAI FORMUOJAMI KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI IR POBŪDŽIAI, IŠSKYRUS DAUGIAAUKŠČIŲ PASTATŲ STATYBĄ.

PLANUOJAMI 12 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES SKLYPAI, UŽSTATATANT DVIBUČIAIS GYVENAMAISIAIS PASTATAIS (KOTEDŽIAIS), NUMATANT NE MAŽIAU KAIP 25% SKLYPO PLOTO ŽELDINIŲ.

PRIVAŽIAVIMAS PRIE SKLYPŲ IŠ SUPROJEKTUOTOS IR STATOMOS KVARTALINIŲ GATVIŲ ALKSNUPĖS IR AGNYTĖS (D2 KATEGORIJOS). VANDENTIEKĮ, BUITINĖS NUOTEKAS IR ELEKTRĄ PLANUOJAMA PASIJUNGTI IŠ KVARTALINIŲ TINKLŲ, PRAEINANČIŲ ŠALIA PLANUOJAMŲ SKLYPŲ.



Atestato Nr.	MINVIDA UAB "MINVIDA"			Detalusis planas, numatantis teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų keitimą: sklypo ribų, užstatymo tankumo ir intensyvumo keitimą Trušelių k., Sendvario sen. Klaipėdos r. sav., kad. Nr.5558/0005:1345; 1346; 1347; 1358; 1359;1360.	
	Direktorius	V.Češulis	2012		
20945	Proj. vadovas	V.Češulis	2012	DETALUSIS PLANAS	
Planavimo organizatorius : Mindaugas Trumpickas, Milda Trumpickienė				DETALIOJO PLANO KONCEPCIJA M 1 : 500	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1