

LAPIŲ BENDRUOMENĖS CENTRAS

Kodas 300044583, Lapių k., LT-96200 Klaipėdos r., mob.tel.8 699 037 81 el. p.

laimakarbauskienė@gmail.com,

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

Klaipėdos rajono administracijos
Direktoriui

2021-11-15 Nr.7

DĖL ŽEMĖS SKLYPO PERĖMIMO PATIKĖJIMO TEISE

Klaipėdos rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) panaudos teise valdo žemės sklypą, esantį Pikteikių k., Žvėlsėnų g.27, unikalus Nr.5543/0001:176.

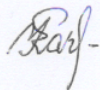
Lapių bendruomenės centras tame žemės sklype vykdo projektą „LBC Utrių kalno aktyvaus poilsio centras“, nes Savivaldybė yra šio projekto partneris. Planuojame įsirengti dvi nusileidimo padangomis trasas. Rengdami projektą, rėmėmės pavyzdžiu, kur pareiškėjas buvo kito rajono savivaldybė, todėl jiems nebuvo kliūčių gauti statybos leidimą, nes žemės sklypas priklausė savivaldybei.

Rengdami trasos techninį projektą, susidūrėme su problema dėl statybos leidimo gavimo, nes, pasirodo, norint gauti statybos leidimą, turi žemės sklypą valdyti teisėtais pagrindais.

Kreipėmės į Nacionalinę žemės tarnybą, kur buvo paaiškinta, kad reikia kreiptis į Savivaldybę, kad pakeistų sklypo valdymo formą – vietoj panaudos teisės į patikėjimo teisę. Atlikus šį žingsnį, projekto partneriui – Savivaldybei neliktų kliūčių perduoti žemės sklypą bendruomenei panaudos sutartimi, o bendruomenei neliktų kliūčių gauti statybos leidimą.

Prašytume Savivaldybės inicijuoti žemės sklypo, esančio Pikteikių k., Žvėlsėnų g.27, unikalus Nr.5543/0001:176 valdymo formos pakeitimą ir perdavimą bendruomenei.

Pirmininkė



Laima Karbauskienė